Protokoll nr 6/2021

|  |  |
| --- | --- |
| Art: | Styrelsemöte |
| Tid: | 20/10-2021 |
| Plats: | Digitalt, Zoom möte |
| Närvarande: | Anna Just, sekr [AJ] Måns Böös, ledamot [MB] Margareta Johansson, ledamot [MJ]  Daniel Bolin, ledamot [DB]  Jonas Björk, ledamot [JB] |

# Mötets öppnande

MB öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

Till protokollförare valdes AJ.

Till justeringsman valdes JB, jämte DB.

# Föregående protokoll/kvarvarande uppgifter/nya uppgifter

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ref** | **Ansv.** | **Beskrivning** | **Kommentar** |
| Å18:7 | JB | ~~Trasiga lampor~~ | ~~Klart~~ |
| Å20:8 | TW | Ta kontakt med NSVA gällande re-lining av avlopp vid kastanjer | Kontakt tagen, ingen återkoppling mottagen. |
| Å20:10 | DB | Beställ arbete vid Värmdögatan 60 för nedfräsning/gång av buskage från farmartjänst | Vänta in budget 2021 |
| ~~Å21:5~~ | ~~JB~~ | ~~Uppdatera hemsida med ny styrelse & bilder~~ | ~~Klart~~ |
| Å21:6:1 | JB | Trasiga armaturer | Tar in offerter |
| Å 21:6:2 | DB | Beskärning av träd vid Vindögatan 77 | Kontakt tagen |
| Å 21:6:3 | AP | Kontakt tas med Nylanders gällande snöröjning | Kontakt tagen |
|  |  |  |  |

# Ansvarsområden

# Elbil & Carport

* + Carportarnas vägg i söderläge bör målas och ett antal carportar behöver slipning och rostskydd målas på främre u-balk. Kommer att bli ett målnings och slipningsarbete under våren.
  + Laddstolpar för elbil håller på att undersökas.

# Grönområde

* + Det finns ett par kritiska områden som behöver åtgärdas rätt omgående på grund av en underhållsskuld som finns. Det gäller klippning, beskärning av träd. Se appendix. Eventuell budget för nästa år diskuteras. Även förlängning av avtal med Farmatjänst diskuteras då avtalet löper ut den 31/12 2021.
* Lekplatser/sandlådor och övrigt underhåll
* Belysning och asfaltering
  + 7 av 9 lampor har bytts. 2 armaturer måste bytas. Offerter ska tas in. Kostnad behövs för budgetering belysning för 2022.
* Kassören
  + Berättar att i princip allas årsavgifter är inne.
  + Fortnox har utvärderats gratis under en tid men beslutet har tagits att behålla Swedbanks redovisningssystem.
  + Postboxen är avslutad.

# Övriga frågor

* Vindögatan 79 har lämnat in en önskan om att få parkera sin husbil på samfällighetens mark.

Styrelsen har godkänt och avtal har upprättats med fastighetsägarna.

* Värmdögatan 60 har lämnat in en önskan om att sätta upp staket norr om huset, precis utanför tomtgränsen. Styrelsen har godkänt detta.

# Nästa möte

Styrelsemöte 6/12-2021 kl 19:30, digitalt

|  |  |
| --- | --- |
| Vid protokollet: |  |
| Justeras: |  |

1. Åtgärdslista

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ref** | **Ansv.** | **Beskrivning** | **Kommentar** |
| Bilaga 1 -Grönområde | DB | Grönområde - träd | Se bilaga från Daniel |